

# Punkt 6: Beslutning - Plejeplan for Grushullerne

23/6122

## Resumé:

Administrationen udfører plejetiltag i det fredede område Grushullerne i 1. kvartal 2024 for at genoprette naturarealerne som udyrkede græsarealer.

Hensigten er at opretholde naturtilstanden ved at gennemføre én årlig rydning med selvkørende klippere, ligesom ved den årlige pleje af Søvang Bakker, på de østlige to tredjedele af arealet, og at opretholde stier som selvtrampede stier i hele området. Administrationen har udarbejdet en plejeplan, der beskriver tiltagene.

En plejeplan for Grushullerne, der involverer årlig maskinel slåning, er ikke forenelig med fredningsdeklarationen, i det deklarerer en forældet form for plejeindsats. Derfor skal Klima-, By- og Erhvervsudvalget tage stilling til, om kommunen skal søge dispensation fra Fredningsnævnet.

## Indstilling:

Administrationen indstiller, at Klima-, By- og Erhvervsudvalget godkender forslaget til plejeplan for Grushullerne, og at Dragør Kommune søger Fredningsnævnet om dispensation til årlig maskinel slåning.

## Sagsfremstilling:

### Baggrund

Grushullerne, som ligger vest Stationsvej i Dragør nord, er et cirka tre hektar stort fredet område, der primært skal fremstå som udyrket græsareal. I de senere år er området blevet forsømt, hvilket har resulteret i, at græsarealerne er groet til med store brombærkrat og mange selvsåede buske som hyld, slåen og tjørn.

### Plejeindsatser

Forvaltningen planlægger indsatser i det fredede område for at vende cirka to tredjedele af de østlige dele af arealet tilbage til udyrket græsareal med enkelte solitærtræer. Plejen omfatter ikke bevoksningen langs træbeplantning i områdets vestligste dele. Den bevoksning bliver stående urørt.

### 1. gangs pleje

Følgende tiltag er omfattet af den plejeindsat, der blev udført i 1. kvartal 2024:

- Slåning af urtevegetation, græsser og stisystemer.
- Rydning af tilvækst med karakter af kratbevoksning ved maskinel slåning.
- Fjernelse af udvalgte større busk- og vedplanter, så som tjørn, mirabel og hyld.
- Udvalgte mindre træer vil bevares som solitærtræer i landskabet med henblik på biodiversitet og foryngelse af plantematerialet.
- Flis af ryddet plantemateriale (grene, mindre træstammer mv.) vil distribueres ud i områdets vestlige dele.

Kommunen er opmærksom på, at store træer, især ældre, kan fungere som yngle- og rasteområder for flagermus, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens bilag 4. Det er derfor

ikke blevet fældet store træer ved indsatsen i 2024.

Miljøafdelingen i Tårnby Kommune har vurderet og godkendt, at det er foreneligt med fredningsdeklarationen for Grushullerne, at kommunen udfører førstegangspeje i 1. kvartal 2024 som beskrevet ovenfor. Indsatserne er blevet kommunikeret ud på kommunens hjemmeside og til foreningen Grushullernes Venner og blev efterfølgende udført af Vej og Gartnerafdelingen i januar 2024.

### **Plan for fremtidig pleje**

Hensigten er at administrationen fremadrettet vil udføre én årlig rydning efter samme forskrifter som ved førstegangspejen, med selvkørende klippere på de østlige to tredjedele af arealet. Det er administrationens vurdering, at en årlige rydning vil begrænse udbredelsen af uønsket kratbevoksning, og selvsåede buske og træer vil have sværere ved at etablere sig i området. Med en årlig indsats i vintersæsonen kan området dermed opretholdes som udyrket græsareal med enkelte solitärtræer. Forslag til fremtidig plejeplan for Grushullerne, inklusive en oversigt over plejeområdet, de træer og buske der vil blive fjernet, og de træer og buske der vil blive bevaret ved plejeindsatsen er vedlagt som bilag 2.

### **Fredningsdeklaration**

En fremtidig plejeplan, der omfatter årlig maskinel slåning er ikke i overensstemmelse med fredningsdeklarationen, som kræver afgræsning ved aftøjring, som er en forældet plejeform. Hvis udvalget godkender plejeplanen med årlig maskinel slåning, vil en ansøgning herom blive sendt til Fredningsnævnet for København i 1. kvartal 2024.

### **Love/Regler:**

Fredningskendelse for Grushullerne af den 12. juli 1949.

### **Økonomi/Personaleforhold:**

Det er administrationens vurdering, at driftsomkostningerne kan finansieres inden for administrationens driftsbudget til grøn vedligehold.

### **Kommunikation/Høring:**

Tiltagene med førstegangs pleje er blevet kommunikeret ud på kommunens hjemmeside og i et direkte brev til Grushullernes Venner, før Vej- og Gartnerafdelingen påbegyndte tiltagene.

### **Relation til politikker:**

Ingen bemærkninger.

### **Beslutningsproces:**

Klima-, By- og Erhvervsudvalget den 7. februar 2023

### **Bilag**

Kommunekort

Plejeplan for Grushullerne